

Rothpletz, Lienhard + Cie AG Aarauerstrasse 50 4600 Olten

- Anwohnerinnen und Anwohner
- Bauverwaltung Gemeinde Oberbuchsiten
- Abfuhrdienste
- Blaulichtorganisationen
- Gäustra AG, Kestenholz
- Wasser+Wärme GmbH, Hägendorf

Rothpletz, Lienhard + Cie AG
Projektierende Bauingenieure SIA
Aarauerstrasse 50
4600 Olten
+41 62 287 13 11
www.rothpletz.ch

Sandro Wanner
+41 62 287 13 35
sandro.wanner@rothpletz.ch
Sanierung Obere Bündten / E.3.24.006

Standorte
Aarau, Bern, Olten, Zürich

Olten, 27. August 2024

Gemeinde Oberbuchsiten, Sanierung Obere Bündten **Anwohnerinformation**

Sehr geehrte Damen und Herren

Ab Montag, 02. September 2024 starten die Bauarbeiten «Sanierung Obere Bündten». Dabei wird die Wasserleitung ersetzt, das Netz der Elektra erweitert sowie der gesamte Strassenoberbau (Fundationsschicht und Belag) erneuert. Die Bauarbeiten werden in Etappen erfolgen.

Die Baustelle wird für Sie als Anwohner/-in mit gewissen Einschränkungen verbunden sein:

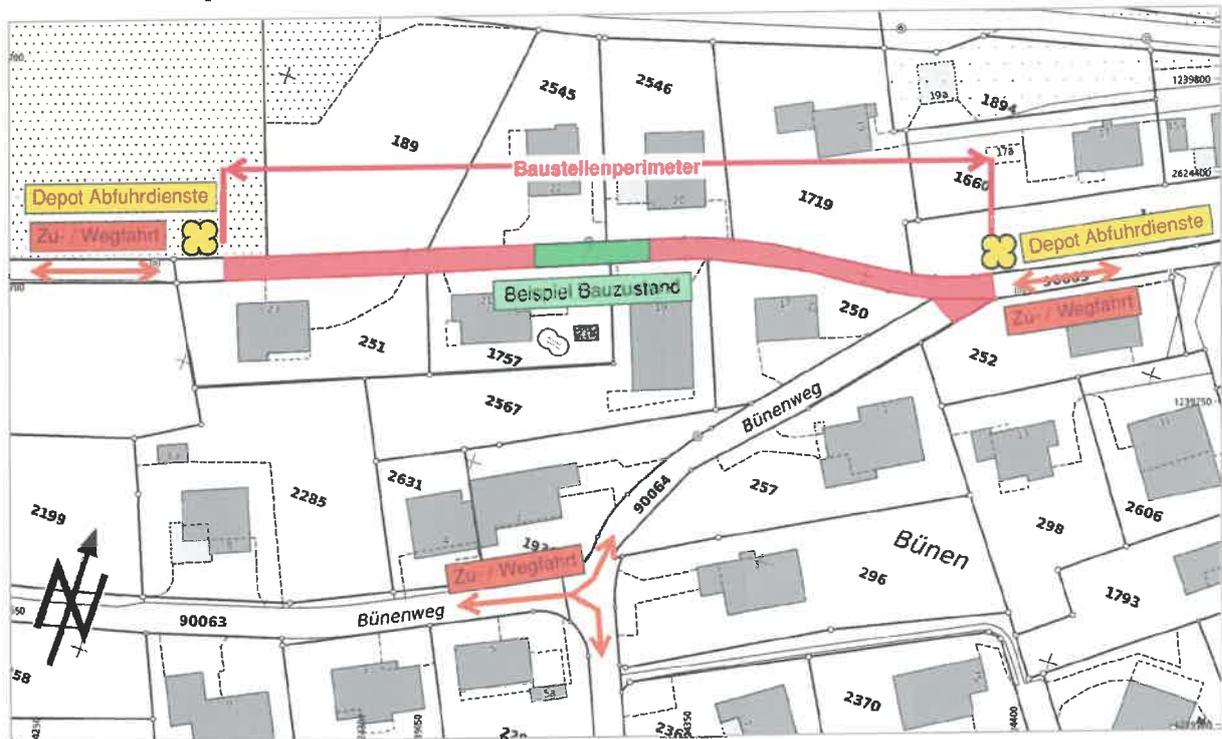
- Der Zugang zu Ihren Liegenschaften ist zu Fuss immer gewährleistet. Mit Motorfahrzeugen wird die Zufahrt eingeschränkt sein. Wir werden die Etappen so planen, dass während der Bauarbeiten vor Ihrer Liegenschaft mindestens eine Hälfte des Hausplatzes freibleibt, damit Sie zufahren können.
- Die Zu- oder Wegfahrt zu Ihrer Liegenschaft kann je nach Bauzustand unterschiedlich sein. Entweder von Osten (Krähenbühlstrasse – Obere Bündten) oder von Westen (durch den Wald).
- Die **Durchfahrt zum Bünenweg** ist grundsätzlich gewährleistet. Nur in einzelnen Bauphasen ist der Durchgang gesperrt. **Eine erste Sperrung findet direkt beim Baustart vom 02.09. – 06.09.2024 statt.**
- Durch die Bauarbeiten können die diversen Abfahren (Kehricht, Grüngut etc.) die Baustelle nicht passieren. Wir bitten Sie die Kehrichtsäcke / Container ausserhalb des Baustellenperimeters zu platzieren.
- Damit die Wasserleitung ersetzt werden kann, wird Ihre Liegenschaft temporär, je nach Bauphase, über eine provisorische Schlauchleitung mit Trinkwasser versorgt. Das Provisorium wird durch die Fa. Wasser+Wärme GmbH in den Vorgärten verlegt und das Wasser wird über das Gartenventil eingespeist. Um die korrekte Funktion zu prüfen ist deshalb der Zugang zur hausinternen Wasserverteilung erforderlich.
- Für die Ausserbetriebnahme resp. Inbetriebnahme der Wasserleitung sind kurzzeitige Unterbrüche der Wasserversorgung notwendig. Die Wasserunterbrüche der betroffenen Liegenschaften werden rechtzeitig angekündigt.
- Sollten Sie während der Bauzeit wichtige Anlieferungen (Heizöl, Bauarbeiten am Haus etc.) oder regelmässigen Transportverkehr erwarten, kontaktieren Sie bitte so bald wie möglich den Bauführer.

Wir hoffen auf ein gutes Einvernehmen zwischen Ihnen und der Baustellenequipe sowie einen reibungslosen Ablauf der Bauarbeiten.

Sollten Sie ein Anliegen oder Fragen haben, zögern Sie nicht und melden Sie sich bei einer der Kontaktpersonen. Die Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite.

Bauherrschaft, Bauleitung und Bauunternehmungen danken Ihnen im Voraus für Ihr Verständnis und für die uns entgegengebrachte Toleranz.

Situationsplan



Kontaktpersonen

Bauherrschaft Strasse und Kanalisation

Gemeinde Oberbuchsitzen	Bauverwaltung	Thomas Guth	062 388 90 55	bauverwaltung@oberbuchsitzen.ch
	Brunnenmeister	Patrik Jenni	079 278 95 41	patrik.jenni@oberbuchsitzen.ch

Bauherrschaft Elektra

EV Oberbuchsitzen	Projektleiterin	Luzia Carissimi	062 916 58 37	l.carissimi@ib-langenthal.ch
-------------------	-----------------	-----------------	---------------	------------------------------

Projekt- / Bauleitung

Rothpletz, Lienhard + Cie AG	Projek- / Bauleiter	Sandro Wanner	062 287 13 35	sandro.wanner@rothpletz.ch
			079 900 68 31	

Bauunternehmung

Gäustra AG	Bauführer	Urs Schläfli	079 647 72 03	gäustra@doerfliger.ch
	Polier		vor Ort	

Rohrlegung Wasserleitung

Wasser+Wärme GmbH	Geschäftsführer	Eugen Schwarzentruher	079 856 18 90	e.schwarzentruher@wwhaegendorf.ch
-------------------	-----------------	-----------------------	---------------	-----------------------------------